



Warszawskie Towarzystwo Speedwaya

ul. Daniłowiczowska 18 lok. 24
00-093 Warszawa

tel. +48 606 538 719
e-mail: wts@zuzel.waw.pl
www.wtswarszawa.pl

Materiał informacyjny dotyczące toru żuźlowego z boiskiem piłkarskim Gwardii przy ulicy Raławickiej 132 w Warszawie oraz dotychczasowych działań na rzecz renowacji obiektu

Cel:

- Utrzymanie funkcji sportowo-rekreacyjną wyłącznie części nieruchomości, na której znajduje się boisko piłkarskie oraz tor żuźlowy
- Umożliwienie lokalnej społeczności, klubom sportowym oraz służbom podległym Ministrowi Spraw Wewnętrznych i Administracji korzystania z funkcji sportowo-rekreacyjnych obiektu (głównie piłka nożna oraz żużel, ale także inne dyscypliny)
- Reaktywowanie drużyny żuźlowej w Warszawie
- Zagospodarowanie terenu, który został mocno zrujnowany

Opis sytuacji:

Na terenie przy ulicy Raławickiej 132 w Warszawie znajduje się niszczący obiekt sportowy Gwardii. Od 2011 roku Warszawskie Towarzystwo Speedwaya próbuje uzyskać dostęp do toru żuźlowego z boiskiem piłkarskim w celu jego renowacji własnymi środkami. Komenda Główna Policji, która do tej pory posiadała trwały zarząd nad nieruchomością, za kadencji poprzedniego Rządu, stanowczo odmawiała jakiegokolwiek współpracy (wydzierżawienie działki; brak zgody na pozyskanie funduszy na odnowienie obiektu, także z budżetu obywatelskiego; brak zgody na zakup zachowanej infrastruktury – krawężnik, nawierzchnia, banda), tłumacząc się sporem prawnym ze Skarbem Państwa, planami budowy bardzo dużego ośrodka sportowo-rekreacyjnego oraz niejasną przyszłością działki.

Po zmianie Rządu, KGP zmieniła plany i uznała, że budowa ośrodka sportowego, wartego wg projektu nawet 400 mln zł jest niemożliwa do zrealizowania i należy poszukać innej drogi renowacji obiektu. Negocjacje z KGP na temat współpracy zostały zahamowane w momencie, kiedy stało się jasne, że trwały zarząd nad nieruchomością KGP zostanie uchylony.

W sprawie chodzi wyłącznie o możliwość skorzystania z części działki, na której znajduje się stary tor żuźlowy i boisko piłkarskie. Sprawa nie dotyczy pozostałej rozległej części nieruchomości. Jak wynika z pisma od Dyrektora Zarządzającego Międzynarodowej Agencji Frontex, ta część działki (obejmująca tor żuźlowy i boisko) nie została przekazana na mocy porozumienia, a Frontex nie widzi żadnych przeszkód w rozwoju lokalnego sportu oraz sportu narodowego, jakim jest żużel, na okolicznych terenach.



Warszawskie Towarzystwo Speedwaya

ul. Daniłowiczowska 18 lok. 24
00-093 Warszawa

tel. +48 606 538 719
e-mail: wts@zuzel.waw.pl
www.wtswarszawa.pl

Korzyści ze zgody na utrzymanie sportowo-rekreacyjnego charakteru części nieruchomości:

- zachowanie zgodności z projektem Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego (który dla tej części działki przewiduje sport i rekreację)
- uzyskanie przychylności społeczności dla realizacji inwestycji na pozostałej części nieruchomości
- stworzenie możliwości dostępu do pełnowymiarowego boiska piłkarskiego dla lokalnej społeczności, głównie dzieciom z mokotowskim szkół (w całej dzielnicy Mokotów nie ma ani jednego pełnowymiarowego boiska do piłki nożnej!)
- umożliwienie reaktywacji sportu żużlowego, który postrzegany jest jako polski sport narodowy. Tor żużlowy na Gwardii jest jedynym miejscem w Warszawie, gdzie można jeszcze myśleć o uprawianiu tej dyscypliny sportu
- pokazanie szacunku dla historii miejsca, które wychowało wybitnych polskich sportowców (karierę zaczynali na tych terenach m.in. Dariusz Dziekanowski, Andrzej Gołota). W latach 60-tych lokalna drużyna piłkarska zakwalifikowała się nawet do europejskich pucharów w piłce nożnej
- możliwość pokazania opozycji zainteresowania się tym tematem, który został zaniedbany przez ostatnich 8 lat i doprowadził do ruiny miejsce znajdujące się w samym centrum najbardziej prestiżowej dzielnicy w Warszawie
- ukazanie zainteresowania problemami lokalnej społeczności w Warszawie
- stworzenie służbom podległym MSWiA miejsca do treningów sportowych (plan zakłada możliwość korzystania z obiektu wielu grup społecznych)